

Woningbouwprogramma 2021 - 2025 gemeente Bunnik (per 2 maart 2021)

Locatie	Project bouwplan	Verdere informatie	Start bouw					Verlies door sloop verv.	Totaal start bouw	Op te leveren					Totaal op te leveren	Leges					Totaal leges	Huurwoningen		
			2021	2022	2023	2024	2025			2021	2022	2023	2024	2025		2021	2022	2023	2024	2025		Sociale huur kernvoorraad < € 678,66	aantal	%
Bunnik	Rhijnhaege	ontwikkelaar	40						40	51	40					91						0	27	30%
Bunnik	Stationweg 61	ontwikkelaar				35			35					35		35			35			35		0%
Bunnik	Molenweg 20-32	particulier/ontwikkelaar							0	24						24						0		0%
Bunnik	Schoudermantel 6	particulier		39				-1	38			39				39	39					39		0%
Odijk	Jochem Jansz	corporatie						-12	-12	32						32						0	32	15%
Odijk	Odijk Het Burgje	gemeente/ontwikkelaar	39						39	60	39					99						0		0%
Odijk	Zeisterweg 103 105	particulier	1					-2	-1	1						1	1					1		0%
Odijk	CNV Locatie/Oude Haven	ontwikkelaar	21						21	21						21	21					21		0%
Odijk	Rozelaar	gemeente/corporatie	12						12	12						12	12					12	0	0%
Odijk	Singel t.o. 53	particulier		12					12		12					12		12				12		0%
Odijk	3 kavels Burgje	ontwikkelaar		3					3	3						3	3					3		0%
Werkhoven	Weerdenburg	Weerdenburg ontwikkeling BV/corp		22					22		22					22		22				22		0%
Werkhoven	Van Impelen	ontwikkelaar		25					25		25					25		25				25	7	28%
Werkhoven	Achterdijk 66b	particulier	1						1	1						1	1					1		
Totaal per jaar			114	101	0	35	0	-15	235	167	117	98	0	35	417	77	59	35	0	0	171	66	16%	

Toekomstige projecten		
Bunnik	Stationsgebied (500-1000w)	middellange termijn
Bunnik	Bunnik Zuid (2500-3500w)	lange termijn
Odijk	Odijk-West (1000-1500w)	middellange termijn
Werkhoven	Beverweertseweg 60	middellange termijn
Odijk	Dorpshart	middellange termijn
Bunnik	Krommerijnstraat (6w)	middellange termijn
Werkhoven	Nieuw Werchinge /ds. H.Pollaan 1	middellange termijn

Sociale huur € 678,66 - € 752,33		Vrije sector huur > € 752,33		Huur meergezins eengezins		Koopwoningen										Onzelfstandige wooneenheden		check							
aantal	%	aantal	%			Beschermd koop < € 200.000,-		Goedkope koop < € 200.000,-		Middeldure koop tot € 260.000,-		Dure koop € 260.000 - €400.000		Dure koop > € 400.000		Particulier opdrachtgevers.			Koop					aantal	%
						aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	meergezins	rijwoningen	2^1 kap	vrijstaand	patio			
	0%	38	42%	55	10		0%		0%		0%	14	15%	16	18%		0%	20		6				0%	87%
	0%	35	100%				0%		0%		0%		0%		0%		0%							0%	100%
	0%	24	100%	24			0%		0%		0%		0%		0%		0%		7					0%	100%
14	36%	25	64%	39			0%		0%		0%		0%		0%		0%							0%	100%
	0%		0%	20	12		0%		0%		0%		0%		0%		0%							0%	15%
	0%		0%				0%		0%		0%	15	15%	84	85%		0%		61	60	20			0%	15%
	0%		0%				0%		0%		0%		0%	1	100%	1	100%				1			0%	100%
6	29%		0%	6			0%		0%		0%		0%	15	71%		0%			8				0%	100%
12	100%		0%	12			0%		0%		0%		0%		0%		0%							0%	100%
4	33%	8	67%	12			0%		0%		0%		0%		0%		0%							0%	100%
	0%		0%				0%		0%		0%		0%	3	100%	3	100%				3				200%
6	27%		0%	6			0%		0%		0%		0%	16	73%		0%							0%	100%
	0%	10	40%	17			0%		0%		0%		0%	8	32%		0%							0%	100%
													0%	1	100%		0%								100%
42	10%	140	34%	191	22	0	0%	0	0%	0	0%	29	7%	144	35%	4	7%	20	68	74	24	0	0		

