

Ons kenmerk : zaaknr. 1024045
Datum : 13 juli 2021
Bijlagen : --
Verzonden :

Uw kenmerk :
Medewerker : dhr. P.M. van der Kooi
Doorkiesnummer : 030 – 659 48 48

Onderwerp : Zienswijze gemeenteraad Bunnik op concept Integraal Ruimtelijk Perspectief U10

Geachte heer Verschuure en heer Jansen,

Wij hebben met interesse kennisgenomen van de conceptversie van het Integraal Ruimtelijk Perspectief (IRP) van de regio U16. Wij spreken waardering uit voor het samenbrengen van veel ambities in een afgewogen ruimtelijke visie op onze regio. Op 17 maart 2021 heeft het college van Bunnik een informele reactie gegeven op het ontwerp IRP, welke wij als gemeenteraad onderschrijven. Via deze brief benadrukken wij de belangrijkste punten uit de bestuurlijke reactie en scherpere die op onderdelen aan.

Groen en Landschap

De gemeenteraad is tevreden met de uitwerking van groen en landschap in het IRP en het uitgangspunt dat de ontwikkeling van groen en landschap gelijk opgaat met de andere opgaven. De gemeente Bunnik huisvest met het Kromme Rijngebied, de Nieuwe Hollandse Waterlinie, De Limes, de forten en de landgoederen waardevolle landschappen en recreatiegebieden. Het landschap en het groene karakter van onze dorpen is een kwaliteit waar we trots op zijn en die kwaliteit willen we met de groei van de regio en onze dorpen versterken. In het concept IRP zien wij dit uitgewerkt als een robuust groen- blauw netwerk waarbij landschappen, recreatiegebieden en water met elkaar verbonden worden. De uitwerking van een landschapspark tussen Bunnik, Odijk en Houten in het concept IRP met daarbij een Houtense Rijn, spreekt ons aan. Om deze opgave daadwerkelijk te kunnen realiseren moet samen met het Rijk, de provincie, de stad, de regio en andere belanghebbenden de financiering aan de voorkant goed geregeld zijn. Dit financieringsaspect ontbreekt nu nog in het concept IRP, maar we zijn blij dat dit in het vervolg van het IRP verder wordt uitgewerkt.

Wonen in relatie tot (auto)mobiliteit

De gemeenteraad van Bunnik is blij met de ontwikkelruimte die het IRP onze gemeente biedt en constateert dat het IRP goed aansluit bij onze ambities. Op dit moment werken we aan planvorming voor de Kersenweide (Odijk-West) en de stationsomgeving Bunnik. Daarmee zijn we dus al concreet bezig om, op een integrale wijze, invulling te geven aan de opgaven zoals die in het concept IRP staan beschreven. Met deze ontwikkellocaties voegt de gemeente Bunnik circa 3700-4700 woningen toe aan de woningvoorraad en dat is meer dan onze eigen lokale behoefte (circa 1300 woningen), in totaal maximaal 5000 woningen. Daarmee leveren we op kleine schaal al een substantiële bijdrage aan de regionale woonopgave. Onze gemeenteraad moet hierover nog een besluit nemen.

In potentie kan de gemeente Bunnik een veel grotere bijdrage leveren aan de regionale opgaven. Aan de zuidkant van de A12, binnen de invloedssfeer van station Bunnik, is ruimte om verder door te groeien naar maximaal 5000 woningen. Hierover moet onze gemeenteraad nog een besluit nemen. Een eventueel besluit, om een grotere groeiopgave op ons te nemen voor de regio, neemt de gemeenteraad alleen onder

heeft opmaak toegepast: Niet Markeren

Met opmerkingen [IS1]: 1700 woning moet 3700 zijn? Totaal maximaal 5000. Maximaal wel graag in de tekst terug laten komen.

heeft opmaak toegepast: Niet Markeren

Met opmerkingen [IS2]: Deze passage aanpassen om CDA tegemoet te komen. IRP schetst mogelijkheden, maar Bunnik zelf neemt daarin de beslissing. Aanpassing zoals hier voor gesteld,

Met opmerkingen [IS3R2]: Tekstvoorstel Ralph Hallo volstaat wat ons betreft ook ok

correspondentieadres:
Postbus 5, 3980 CA Bunnik
bezoekadres:
Singelpark 1, 3984 NC Odijk



Tel (030) 659 48 48
Fax (030) 657 03 85
info@bunnik.nl
IBAN NL71 BNGH 028.50.01.566

Wij verzoeken u bij eventuele beantwoording van deze brief ons kenmerk te vermelden.

strikte randvoorwaarden, waarbij de groei gepaard gaat met het verbeteren van de leefbaarheid van onze dorpen. Hiervoor is een oplossing vereist voor de mobiliteitsknelpunten op de A12 en de provinciale wegen in het Kromme Rijngebied. De gemeenteraad stelt als harde randvoorwaarde dat de N229 geen barrière vormt tussen het bestaande Odijk en de Kersenweide. Een verlegging van de N229 naar De Limesbaan, waarbij De Limesbaan een volledige aansluiting op de A12 krijgt, zien wij als een noodzakelijke ingreep om verdere doorgroei mogelijk te maken. Niet alleen voor Bunnik, maar ook voor de gemeenten Houten en Wijk bij Duurstede. Aangezien dit buiten onze invloedssfeer ligt, zijn concrete afspraken met de provincie en het Rijk c.q. Rijkswaterstaat noodzakelijk om deze mobiliteitsknelpunten op te lossen. Dit is de sleutel om een kwalitatieve en integrale gebiedsontwikkeling in het Kromme Rijngebied mogelijk te maken. Om überhaupt alle opgaven in onze regio te kunnen accommoderen heeft de regio hier ook groot belang bij. Op basis van het concept IRP maken wij ons daarom grote zorgen over de beperkte aandacht voor- en de onderschatting van het belang van auto-infrastructuur voor de bereikbaarheid van woningbouwlocaties. Aangezien het IRP gezien moet worden als een lobbydocument richting andere overheden, is onze dringende oproep om de benodigde auto-infrastructuur ingrepen zowel in tekst als op de kaart uit te werken in het definitieve IRP.

Mobiliteit

In het concept IRP wordt ingezet op een schaa sprong in OV en fiets. Daarbij is station Bunnik aangemerkt als een van de regioknooppunten om deze regio duurzaam bereikbaar te houden. Dit sluit goed aan op onze ambities en plannen voor de stationsomgeving Bunnik. Deze monofunctionele werklocatie willen we transformeren naar een aantrekkelijke woon, werk en ontmoetingslocatie met goede OV en fietsverbindingen naar de Stad, het Utrecht Science Park en het landschap. Waar in het concept IRP nog onvoldoende aandacht voor is, is de spoorverdubbeling op het tracé Utrecht – Driebergen/Zeist. Om de groei van de regio op een duurzame manier te kunnen accommoderen is een schaa sprong van het OV noodzakelijk. Gezien het feit dat het IRP als lobbydocument fungeert richting andere overheden moeten we deze spoorverdubbeling ook in woord en kaart uitdragen als noodzakelijke ontwikkeling voor de regio. Alleen met deze spoorverdubbeling is een IC station Lunetten-Koningsweg mogelijk en kan station Bunnik succesvol worden opgewaardeerd tot (regionaal) knooppunt met een goed sprinterproduct (10 minuten dienstregeling). Wij vragen dit mee te nemen in de uitwerking naar het definitieve IRP. Voor de leefbaarheid van het dorp Bunnik en voor een goede doorstroming zien wij een ongelijkvloerse kruising bij de spoorovergang (naar het voorbeeld van Zeist) als noodzakelijke en logische ingreep bij een spoorverdubbeling.

Versterken regionale ov-verbindingen

Naast deze grootschalige ov-verbeteringen is het ook noodzakelijk om juist de (kleinere) ov-dwarsverbindingen voor woon-werkverkeer of familiebezoek tussen steden en dorpen rondom de stad Utrecht te verbeteren. De focus ligt te veel op het versterken van ov-lijnen die naar de stad Utrecht lopen en het maken van nieuwe knooppunten in de stad Utrecht. Het concept van het wiel met spaken is van belang voor de regio, maar vooralsnog vooral aantrekkelijk voor de stad Utrecht. Inwoners uit omliggende plaatsen missen sterke verbindingen tussen deze plaatsen; bijvoorbeeld de verbinding tussen Houten, Bunnik en het USP (lijn 281 is opgeheven). Het overstappen vanuit deze plaatsen op een nieuw OV-knooppunt in Utrecht kost voor deze inwoners juist veel meer tijd dan een rechtstreekse verbinding. Het alternatief lonkt: de auto. Wij roepen daarom op tot het realiseren van een groter wiel met spaken. We hebben dit meerdere keren aangedragen in bestuurlijke overleggen en brieven maar zien ook dat hier in regionaal verband (U10) te weinig aandacht voor is.

Energie

Ondanks het feit dat de energie-opgave nog onvoldoende is uitgewerkt in het concept IRP, is ons ~~een-één~~ ding wel duidelijk: het opwekken van duurzame energie brengt een enorme ruimteclaim met zich mee en heeft een gigantische impact op het landschap. In de uitwerking van de Regionale Energie Strategie (RES) en het IRP wordt uitgegaan van bestaande en bewezen technieken. Hoewel we dat begrijpen weten we ook dat, met de huidige technologische vooruitgang, de wereld over 10 jaar beschikt over technieken die we nu nog niet voor mogelijk houden. Ons pleidooi is om voor het opwekken van duurzame energie vooral de tijdelijkheid te benadrukken van energielandschappen in het IRP. ~~Daarmee willen we niks afdoen aan de energie-opgave, in tegendeel, maar is dit juist bedoeld om te benadrukken dat we als regio adaptief werken aan de opgaven tot 2040/2050 en kansen benutten wanneer die zich voordoen.~~ De ruimte in onze regio is ~~tenslotte~~ schaars en als nieuwe technieken het mogelijk maken dat energielandschappen na 15 tot 20 jaar weer andere functies kunnen krijgen, is dat een kans die de regio moet benutten. ~~Daarnaast geldt ook hier dat we complementair aan elkaar zijn in de regio. Wij zouden graag zien dat in het IRP meer inzicht komt over hoe de zoekgebieden voor energie zich verhouden tot, of mogelijk conflicteren met andere~~

[functies, bijvoorbeeld zoekgebieden voor woningbouw, mobiliteit of bijzondere natuurlandschappen en recreatie.](#)

Samenwerking is cruciaal

Onze raad hecht veel waarde aan regionale samenwerking. Als gemeente hebben we daarom ook een actieve rol gespeeld in de totstandkoming van dit product. Met het concept IRP is een nieuwe stap gezet in de regionale samenwerking waar we trots op mogen zijn. We zijn er nog echter niet; we moeten nu doorpakken. De komende maanden en zeker ook de volgende fase (fase 4), waarin het smeden van coalities, het maken van samenwerkingsafspraken en programmering centraal komt te staan zijn, is cruciaal voor het slagen van het IRP. Als regio hebben we een goed verhaal, maar alleen in samenwerking en met medewerking en financiering van de provincie, het Rijk en andere partners kan dit gerealiseerd worden. De lobby richting deze overheden en partners zien wij dan ook als een belangrijke opgave voor de komende tijd.

Wij wensen u veel succes met de verwerking van de zienswijzereacties van de raden en kijken uit naar het definitieve IRP.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester van de gemeente Bunnik,

Griffier,

R. van Bennekom

H. Khairouni