

Gemeente Bunnik  
T.a.v. de gemeenteraad en  
het College van b&w  
Singelpark 1  
3984 NC ODIIK

**Vooruit per e-mail: [griffiebunnik@bunnik.nl](mailto:griffiebunnik@bunnik.nl); [secretariaat@bunnik.nl](mailto:secretariaat@bunnik.nl); [info@bunnik.nl](mailto:info@bunnik.nl)**

UW KENMERK :

ONS KENMERK : 2020.024 / RD

INZAKE : Schade als gevolg van handhavend optreden

UTRECHT, 7 november 2021

Geachte leden van de gemeenteraad, geacht College,

Op 19 februari jl. heb ik uw gemeente namens de heer De Klein en mevrouw Van Rooij, alsmede de vennootschap Hondencentrum Itam v.o.f. en de Stichting Hondenspeelparadijs Midden Nederland, allen wonende en gevestigd aan de Rozelaar 17 te (3984 AD) Odijk, formeel aansprakelijk gesteld voor de door hen geleden en eventueel nog te lijden schade. Deze schade is het gevolg van het handhavend optreden van uw gemeente tegen het aanbieden van honden- en puppycursussen op het perceel gelegen aan de Achterdijk tussen nummer 28 en 30 te Bunnik.

In voornoemd schrijven d.d. 19 februari jl. hebben cliënten uitvoerig aangevoerd waarom uw gemeente bij hen het gerechtvaardigde vertrouwen heeft gewekt dat zij voornoemd perceel mochten gebruiken voor het geven van honden- en puppylessen. Hierbij hebben zij zich op het standpunt gesteld dat uw gemeente aansprakelijk is voor de door hen geleden en nog te lijden schade als gevolg van het handhavend optreden van uw gemeente. In aansluiting op voornoemd schrijven, zend ik u namens cliënten een onderbouwing van de door hen geleden schade. Deze onderbouwing treft u als bijlage aan. Mede gezien het feit dat cliënten (tot op heden zonder succes) hebben geprobeerd om elders een geschikte en betaalbare locatie te

vinden waar zij hun handelsactiviteiten kunnen uitoefenen en de nodige tijd gemoeid was met het adequaat inzichtelijk maken van de schade, hebben cliënten (zoals tussentijds kenbaar is gemaakt bij uw gemeente) niet eerder deze schadeonderbouwing kunnen toesturen.

### **Hondenschool**

Als gevolg van de noodgedwongen sluiting, heeft de Hondenschool geen honden-/puppcursussen meer kunnen aanbieden. Hierdoor lijdt de Hondenschool omzetderving van circa [REDACTED] per kwartaal. Ondanks alle inspanningen en pogingen van de Hondenschool, is er tot op de dag van het versturen van deze brief geen geschikt en betaalbaar terrein gevonden waar zij haar handelsactiviteiten mag uitoefenen. Inmiddels heeft de Hondenschool al langer dan één jaar geen c.q. nauwelijks inkomen kunnen genereren en is de omzetderving tot op heden opgelopen tot ruim [REDACTED]. De Hondenschool heeft ook op andere wijze schade geleden. In de bijlage treft u aan een overzicht van alle door de Hondenschool geleden schade, welke thans is begroot op [REDACTED].

### **Hondenspeelparadijs**

De noodgedwongen sluiting van de Hondenschool heeft voor het Hondenspeelparadijs grote gevolgen. Door het niet kunnen aanbieden van honden-/puppytrainingen, trekt het Hondenspeelparadijs minder bezoekers. Het Hondenspeelparadijs is ook in financieel opzicht afhankelijk van de Hondenschool. Zonder het aanbieden van de honden- en puppcursussen, is het financieel niet c.q. nauwelijks haalbaar om (uitsluitend) een hondenspeeltuin te hebben. Met deze hondenspeeltuin wordt niet c.q. nauwelijks inkomen gegenereerd, zodat het voortbestaan van het Hondenspeelparadijs zeer onzeker is. De schade die het Hondenspeelparadijs als gevolg van het handhavend optreden heeft geleden bedraagt op dit moment [REDACTED]. In de bijlage treft u aan de nadere onderbouwing van de door het Hondenspeelparadijs geleden schade.

Cliënten behouden zich alle rechten voor om de door hen geleden schade nader te concretiseren en aan te vullen.

Clënten verzoeken u vriendelijk, doch dringend, om **binnen vier weken na dagtekening van dit schrijven** schriftelijk te bevestigen dat uw gemeente aansprakelijkheid erkent en de door cliënten geleden en eventueel nog te lijden schade als gevolg van het handhavend optreden zal vergoeden, bij gebreke waarvan cliënten nadere juridische stappen jegens uw gemeente zullen ondernemen teneinde deze schade in rechte op uw gemeente te verhalen.

Onder voorbehoud van alle rechten en wettelijke bepalingen.

Hoogachtend,



R. van Domselaar