

Raadsvergadering
11 december 2025

Zaaknummer
1407567

Onderwerp: Belastingverordeningen 2026

Aan de raad,

Onderwerp
Belastingverordeningen 2026

Gevraagde beslissing

1. Vast te stellen:
 - a. De verordening toeristenbelasting gemeente Bunnik 2026;
 - b. De verordening afvalstoffenheffing gemeente Bunnik 2026;
 - c. De verordening rioolheffing gemeente Bunnik 2026;
 - d. De verordening leges gemeente Bunnik 2026 inclusief tarieventabel 2026;
 - e. De verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Bunnik 2026;
 - f. De verordening grafrechten gemeente Bunnik 2026 inclusief tarieventabel 2026;

Grondslag

Gemeentewet

Algemene wet bestuursrecht

Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ)

Algemene Plaatselijke Verordening

Programmabegroting 2025 – 2028

Raadsbesluit "Toetreding Belastingsamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht (BghU) met ingang van 1 januari 2015" van 18 september 2014.

Inleiding

Het vaststellen van de belastingverordeningen is een onderdeel van de beleidscyclus op basis van de gehanteerde uitgangspunten en de paragraaf lokale lasten en heffingen van de Programmabegroting 2026-2029. Bij de vaststelling van de belastingverordeningen wordt geen nieuw beleid opgenomen. Jaarlijks worden de tarieven van de gemeentelijke belastingen en retributies, overeenkomstig het beleid vastgesteld in de nota financieel beleid, aangepast aan de ontwikkeling van de inflatie. In de Programmabegroting 2026-2029 wordt een indexatie (prijsinflatie) van 2,8% toegepast.

De tarieven van de afvalstoffenheffing en rioolheffing worden gebaseerd op volledige kostendekking. Dit houdt in dat op basis van de begroting de kosten die toe te rekenen zijn aan afvalstoffenheffing of rioolheffing worden toegerekend aan het tarief voor de afvalstoffenheffing en rioolheffing. Deze kosten worden niet enkel beïnvloed door de inflatiecorrectie maar ook bijvoorbeeld door bijdragen aan gemeenschappelijke regelingen of andere derden. Als gevolg daarvan komt de stijging of daling van deze tarieven niet overeen met de toegepaste inflatiecorrectie. Het tarief voor de afvalstoffenheffing van een eenpersoonshuishouden daalt met 8,8%, het tarief voor de afvalstoffenheffing meerpersoonshuishouden daalt met 6,0% en het tarief rioolheffing stijgt met 8,7%.

De mutaties in tarieven van de onroerende zaakbelastingen komen ook niet overeen met het inflatiepercentage van 2,8%. De reden hiervoor is dat de tarieven voor de OZB niet alleen verhoogd

worden met de inflatie maar dat bovendien een correctie plaatsvindt op basis van de waardeontwikkeling (WOZ-waarden) van alle panden in de gemeente Bunnik. In het kort, als de WOZ-waarde van objecten stijgt daalt het tarief voor de OZB om tot dezelfde opbrengst in de begroting te komen. Als de WOZ-waarden dalen dan stijgt het OZB-tarief juist om tot dezelfde begrote opbrengsten te komen. Verder is binnen het project ombuigingen besloten om de opbrengsten onroerendezaakbelastingen met eenzelfde bedrag te verhogen als de daling van de afvalstoffenheffing, waardoor de gemiddelde lasten voor de inwoner gelijk blijven. Hiervoor is bij de onroerendezaakbelasting (voor zowel woningen als niet-woningen) naast de prijsindexatie een aanvullende indexatie van 2,5% toegepast.

Omdat de waardeontwikkeling van woningen in 2025 hoger uitvalt dan de som van de indexatie daalt het OZB-tarief voor 2026 met 3,8% ten opzichte van 2025. Bij niet-woningen valt de waardeontwikkeling lager uit dan de toegepaste som van indexatie waardoor het tarief in deze categorie stijgt met 2,1%.

Met betrekking tot het beheer van de algemene begraafplaats zijn in 2025 ervaringen opgedaan. Voor 2026 zijn nieuwe afspraken met aannemers gemaakt ten aanzien van de werkzaamheden die wij niet zelfstandig kunnen uitvoeren. Op basis van de opgedane ervaringen en opgaven van tarieven voor 2026 zijn in de tarieventabel enkele zaken gewijzigd in de vorm van nieuw toegevoegde leges. Dit gaat om kosten die incidenteel gemaakt worden bij uit te voeren werk op verzoek van nabestaanden en eerder niet voldoende gedekt werden door de algemene tarieven.

Als gevolg van het project ombuigingen en de hierin gemaakte keuzes zijn de tarieven met betrekking tot huwelijken in afwijking op de reguliere prijsindexatie verhoogd met 30%. Hiermee wordt verwacht de extra inkomsten zoals benoemd in de rapportage ombuigingen te behalen.

Wij wijzen u er op dat de belastingverordeningen veel regels bevatten, die formeel juridisch nodig zijn om belastingen en retributies te mogen heffen. Wij hebben daarom de wijzigingen van de formele regels opgenomen in bijlage 1, waardoor het collegevoorstel beter leesbaar is. Deze wijzigingen van tekstuele en financiële aard worden voorgesteld in verband met de verdere harmonisatie van de verordeningen met de BghU, door aanpassingen zoals voorgesteld vanuit de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) of door gewijzigde wetgeving en tarieven.

Beoogd effect

Vastleggen formele grond voor gemeentelijke belastingheffing. Inzicht in de lastendruk en realisatie van belastingopbrengsten.

Varianten

Niet van toepassing.

Argumenten

1.1 De gemeenteraad het bevoegde orgaan is tot vaststelling van belastingverordeningen.

Op grond van artikel 216 Gemeentewet moet de gemeenteraad besluiten tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van gemeentelijke belastingen door het vaststellen van de belastingverordeningen. Gelijktijdig is in de nieuwe verordening de intrekking van de voorgaande verordening geregeld.

Kanttekeningen

1.1 Individuele gevallen onroerende zaakbelastingen

De waardeontwikkeling van de onroerende zaken binnen de gemeente Bunnik waarmee de nieuwe OZB-tarieven berekend worden betreft de gemiddelde waardeontwikkeling van alle onroerende zaken in de gemeente. Voor individuele objecten kan de waardeontwikkeling van de WOZ-waarde dus hoger of lager uitkomen dan het gemiddelde.

1.2 De OZB-tarieven kunnen nog wijzigen.

Wij moeten er rekening mee houden dat de OZB-tarieven nog kunnen wijzigen na de overdracht van de stukken aan uw raad. Dit is het gevolg van het feit dat de BghU eind november nog actuelere informatie verschaft over de waardeontwikkelingen van onroerende zaken en de omvang daarvan, op basis van een op dat moment groter percentage getaxeerde objecten. Daarom wordt de "Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Bunnik 2026 met geactualiseerde tarieven" nagezonden binnen de voorgeschreven termijn, zodat uw raad tijdens de politieke avond van 4 december 2025 over de juiste verordening beschikt. Dit is een jaarlijks terugkerend fenomeen en alleen indien uit de novemberlevering van BghU minimale wijzigingen blijken ten opzichte van de oktoberlevering zal de nazending achterwege blijven.

1.3. De tarieven voor rijbewijzen en reisdocumenten kunnen nog wijzigen.

De tarieven ten aanzien van reisdocumenten voor 2026 zijn gebaseerd op het ontwerpbesluit van het ministerie. Indien bij definitieve vaststelling blijkt dat is afgeweken van de tarieven zoals in het ontwerpbesluit waren genoemd zal een aanpassing van de legestabel noodzakelijk zijn. Voor het tarief rijbewijzen is op dit moment uitgegaan van de tarieven van 2025, er is nog geen concepttarief voor 2026 bekend. In de loop van 2026 worden deze bekend gemaakt. Afhankelijk van de timing van bekend maken van de definitieve tarieven kan het zijn dat het tarief of nog in het definitieve raadsbesluit wordt aangepast (met toelichting) of dat dit middels een apart collegevoorstel begin 2026 verwerkt wordt.

Kosten, baten en dekking

Door het vaststellen van deze belastingverordeningen kunnen de belastingopbrengsten, die zijn geraamd in de Programmabegroting 2026-2029 en Nota van actualisatie, worden geïnd.

Deze opbrengsten zijn voor 2026 als volgt geraamd:

Omschrijving	Bedrag (€)
Toeristenbelasting	304.520
Afvalstoffenheffing	2.527.605
Rioolheffing	2.300.635
Leges	2.127.036
Grafrechten	32.277
Onroerende zaakbelastingen	7.790.100
Totaal	12.955.137

Uitvoering

De belastingverordeningen worden gepubliceerd zodat deze vanaf 1 januari 2026 in werking treden.

Bijlagen

Raadsvoorstel belastingverordeningen 2026

- A. Verordening toeristenbelasting gemeente Bunnik 2026;
- B. Verordening afvalstoffenheffing gemeente Bunnik 2026;
- C. Verordening rioolheffing gemeente Bunnik 2026;
- D. Verordening leges gemeente Bunnik 2026 inclusief tarieventabel 2026;
- E. Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Bunnik 2026;
- F. Verordening op de grafrechten gemeente Bunnik 2026 inclusief tarieventabel 2026;
1. Tekstuele en financiële wijzigingen belastingverordeningen 2026;
2. Overzicht tarieven belastingverordeningen 2026
3. Mooisticht – tarieventabel 2026

Odijk, 4 november 2025

Burgemeester en wethouders van Bunnik,
de secretaris de burgemeester,

dhr. M.R. van der Jagt dhr. R. van Bennekom

Nummer

1407567

De raad van de gemeente Bunnik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 november 2025;

b e s l u i t :

1. Vast te stellen:

- a. De verordening toeristenbelasting gemeente Bunnik 2026;
- b. De verordening afvalstoffenheffing gemeente Bunnik 2026;
- c. De verordening rioolheffing gemeente Bunnik 2026;
- d. De verordening leges gemeente Bunnik 2026 inclusief tarieventabel 2026;
- e. De verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Bunnik 2026;
- f. De verordening grafrechten gemeente Bunnik 2026 inclusief tarieventabel 2026;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 11 december 2025,

de griffier,

de voorzitter,

dhr. F.J. van der Lubbe

dhr. R. van Bennekom

Voorstel procedure raadsvoorstel / -besluit

<i>Inhoud</i>	
Onderwerp	Belastingverordeningen 2026
Datum besluit B&W	4 november 2025
Vertrouwelijke stukken	Nee
<i>Gewenste planning</i>	
Informatie avond	27 november 2025
Politieke avond	04 december 2025
Raadsvergadering	11 december 2025
Uiterste datum Raad	11 december 2025
<i>Agenda Commissie</i>	
Datum bespreking	
Opmerkingen	Afhankelijk van wensen raad of zowel informatieavond als politieke avond benodigd is.