Tekstuele en financiële wijzigingen belastingverordeningen 2027

Verordening toeristenbelasting gemeente Bunnik 2027

- Geen inhoudelijke wijzigingen aan de verordening.
- Bij de toeristenbelasting is het tarief voor 'overige verblijfsaccommodaties' geïndexeerd conform gemeentelijke begroting. Het tarief voor 'mobiele kampeeronderkomens en stacaravans' is substantieel verhoogd. Deze verhoging vindt onder meer plaats op basis van een vergelijking binnen de regio en het streven om de verschillen tussen het hoge en lage tarief te verkleinen. Hierdoor komt de stijging van het lage tarief toeristenbelasting substantieel hoger uit dan de begrotingsinflatie. De extra verwachte opbrengsten voor de begroting 2027 bedragen ongeveer € 35.000.

Verordening afvalstoffenheffing gemeente Bunnik 2027

- Geen inhoudelijke wijzigingen aan de verordening.
- De tarieven voor de afvalstoffenheffing worden, conform het kostendekkingsplan gemeente Bunnik 2027 aangepast van € 435,00 naar € 401,00 (meerpersoonshuishouden) en het tarief voor eenpersoonshuishoudens blijft gelijk.

Verordening rioolheffing gemeente Bunnik 2027

- Geen inhoudelijke wijzigingen aan de verordening.
- Het tarief voor de rioolrechten wordt, conform het kostendekkingsplan gemeente Bunnik 2027, aangepast naar € 317,00 (2026: € 302,63).

Legesverordening gemeente Bunnik 2027

- Geen inhoudelijke wijzigingen aan de verordening.

Tarieventabel Legesverordening 2027

- De tarieven in de tarieventabel Legesverordening zijn aangepast met 2,6% inflatie, tenzij deze door derden worden aangeleverd of het wettelijk maximumtarief wordt gehanteerd. Indien verwijzing naar een externe prijsbron is opgenomen dan zijn deze waar nodig geactualiseerd en als bijlage bijgesloten.

Verordening onroerendezaakbelasting gemeente Bunnik 2027

- In de programmabegroting 2027-2030 was aanvankelijk rekening gehouden met een waardestijging voor de woningen met 6,5% en 2,75% waardestijging voor de niet-woningen. Deze waardeontwikkeling was gebaseerd op de gegevens uit de meicirculaire. Daarnaast worden de tarieven met het inflatiepercentage van 2,6% gecorrigeerd.
  Op dit moment (oktoberlevering 2026 BghU) verwacht de BghU voor de woningen een gemiddelde waardestijging van 6,0% en voor de niet-woningen een stijging van 4,0%.
- Rekening houdend met deze waarde ontwikkelingen worden de tarieven, zoals eerder gemeld in de programmabegroting 2027-2030 gewijzigd.
  Op grond van de huidige informatie worden hieronder de tarieven 2026, de tarieven programmabegroting 2027-2030 en de definitieve tarieven 2027 weergegeven.
  De wijzigingen in de tarieven hebben geen effect op het begrotingssaldo 2027.
- Het definitieve tarief voor zowel woningen als niet-woningen 2027 ligt lager dan het tarief 2026 doordat de indexatie op tarieven lager ligt (2,6%) dan de verwachte waardeontwikkelingen op basis van opgave BghU (4,0% niet-woningen, 6,0% woningen).

Omschrijving	**Tarief 2026**	**Tarief 2027 programma begroting**	**Tarief 2027 definitief**
Onroerende zaakbelastingen			
niet-woningen:			
- gebruiker	0,3225%	0,3315%	0,3117%
- eigenaar	0,4034%	0,4147%	0,3899%
woningen:	0,1220%	0,1216%	0,1193%

Belastingcapaciteit: Woonlasten meerpersoonshuishouden

In de programmabegroting 2027-2030 is in de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing een overzicht opgenomen van de totale woonlasten voor een meerpersoonshuishouden ten opzichte van het landelijke gemiddelde van voorgaand jaar, de belastingcapaciteit van gemeenten:

	Jaarstukken	Begroting				
	2025	2026	2027	2028	2029	2030
A OZB-lasten voor gezin bij gemiddelde WOZ-waarde	783	714	733	733	733	733
B Rioolheffing voor gezin bij gemiddelde WOZ-waarde	278	303	317	317	317	317
C Afvalstoffenheffing voor een gezin	463	435	401	401	401	401
D Eventuele heffingskorting	0	0	0	0	0	0
E Totale woonlasten voor gezin bij gemiddelde WOZ-waarde (A+B+C-D)	1.524	1.452	1.451	1.451	1.451	1.451
F Woonlasten landelijke gemiddelde voor gezin in t -1	1.050	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089
Woonlasten t.o.v. landelijke gemiddelde jaar er voor (E/F) x 100%	**145,1%**	**133,3%**	**133,2%**	**133,2%**	**133,2%**	**133,2%**

Verordening grafrechten gemeente Bunnik 2027

- Geen inhoudelijke wijzigingen aan de verordening.

Tarieventabel grafrechten gemeente Bunnik 2027

- De tarieven zijn over de gehele linie aangepast met 2,6% inflatie conform begroting 2027.