

Raadsvergadering
1 oktober 2026

Zaaknummer
1451022

Onderwerp: 1^e Verordening tot wijziging van de legesverordening 2026

Aan de raad,

Onderwerp
1^e Verordening tot wijziging van de legesverordening 2026

Gevraagde beslissing
1. De 1^e verordening tot wijziging van de legesverordening 2026 vast te stellen.

Grondslag
Gemeentewet
Algemene wet bestuursrecht

Inleiding

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 is met externe ondersteuning en op basis van de toen bekende informatie de belastingverordening leges met bijbehorende tarieventabel vastgesteld door de gemeenteraad.

Mede vanwege de grote bouwprojecten die komende jaren op ons af komen binnen de gemeentegrenzen is op ambtelijk niveau opnieuw kritisch gekeken naar de tarieven die in de tarieventabel onder hoofdstuk 2 zijn opgenomen.

Voortschrijdend inzicht leidt hierbij tot de conclusie dat er verschillende onduidelijkheden in de tarieventabel aanwezig zijn. Voor het berekenen en corrigeren van bouwkosten is sprake van een verouderde berekeningssystematiek en bij enkele artikelen wordt per abuis nog gesproken over een bestemmingsplan in plaats van een omgevingsplan. Deze onvolkomenheden worden met deze wijziging hersteld.

Beoogd effect

Verbeteren c.q. actualiseren van de tarieventabel bij de legesverordening gemeente Bunnik 2026.

Beschrijving varianten/mogelijkheden

Niet van toepassing.

Argumenten

1.1 Bevoegdheid

Op grond van artikel 216 Gemeentewet moet de gemeenteraad besluiten tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van gemeentelijke belastingen en leges door het vaststellen van de belastingverordeningen.

1.2 Tussentijdse wijziging

Normaal gesproken worden belastingverordeningen eenmaal per jaar aangepast bij ingang van het nieuwe jaar. In dit geval is het nodig hiervan af te wijken omdat langer wachten met de aanpassing betekent dat omgevingsvergunningen in sommige gevallen tegen te lage bouwkosten worden berekend en daarmee leges kunnen worden misgelopen. Met het oog op de verwachte grotere aanvragen in de nabije toekomst is het dan ook van belang om de wijziging zo spoedig mogelijk door te voeren.

Kantttekeningen

Niet van toepassing

Kosten, baten en dekking

Tarieven zijn slechts voor een beperkt aantal gevallen gewijzigd en de verwachte impact hiervan is reeds in de concept begroting 2027 verwerkt.

Uitvoering

Na besluitvorming door de gemeenteraad wordt de 1^e wijziging legesverordening 2026 via publicatie bekendgemaakt.

Bijlagen

- 1^e wijzigingsverordening tarieventabel legesverordening 2026
- Tarieventabel legesverordening gemeente Bunnik 2026 na 1^e wijziging
- Casa Data Bouwleges 2025 Utrecht V4

Ter inzage

-

Odijk, 1 september 2026

Burgemeester en wethouders van Bunnik,
de secretaris de burgemeester,

dhr. M.R. van der Jagt dhr. R. van Bennekom

Nummer

1451022

De raad van de gemeente Bunnik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 september 2026;

b e s l u i t :

1. De 1^e verordening tot wijziging van de legesverordening 2026 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 1 oktober 2026,

de griffier,

de voorzitter,

dhr. F.J. van der Lubbe

dhr. R. van Bennekom

Voorstel procedure raadsvoorstel / -besluit

<i>Inhoud</i>	
Onderwerp	1 ^e Verordening tot wijziging van de legesverordening 2026
Datum besluit B&W	01-09-2026
Vertrouwelijke stukken	Nee
<i>Gewenste planning</i>	
Informatie avond	Nee
Politieke avond	24-09-2026
Raadsvergadering	01-10-2026
Uiterste datum Raad	01-10-2026
<i>Agenda Commissie</i>	
Datum bespreking	08-09-2026
Opmerkingen	