

Nummer

1354081

De raad van de gemeente Bunnik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 september 2025;

b e s l u i t :

1. In te stemmen met het Stedenbouwkundig Plan (Fase 1a), Inrichtingsplan Openbare Ruimte, Beeldkwaliteitsplan en Financiële Scan van de gebiedsontwikkeling van de Stationsomgeving Bunnik.
2. Het Inrichtingsplan Openbare Ruimte en Beeldkwaliteitsplan aan te merken als aanvulling op de gemeentelijke Welstandsnota en deze mede te gebruiken als welstandstoetsingskader bij Initiatieven.
3. De onderstaande aanvullende kaders te verwerken in de spelregelkaart (pagina 95) en de bonusregels (pagina 100):
 - Er worden maximaal vijf hoogteaccenten in de Stationsomgeving toegestaan (met de bonusregel)
 - Initiatiefnemers die een hoogteaccent willen realiseren (met de bonusregel), moeten twee scenario's aanleveren: één met en één zonder hoogteaccent, zodat de raad een afgewogen keuze kan maken

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 2 oktober 2025,

de griffier,



dhr. F.J. van der Lubbe

de voorzitter,



dhr. R. van Bennekom